

POLITIKA integrovaného systému managementu QMS + EMS + SA

Společnost PRODECA s.r.o. působí na trhu v oblasti developmentu a naší snahou je
**přetvoření území pro hodnotný život a práci s ohledem na udržitelnost životního prostředí
pro další generace**

Fáze našich developerských projektů:

- posouzení proveditelnosti, udržitelnost životních podmínek
- akvizice pozemků, příprava projektové dokumentace
- výstavba a inženýring, kolaudace, prodej, pronájem

Development lokalit s užitnou hodnotou a propojením soukromé a veřejné sféry realizujeme

- od zajištění lokality (zóna: obytná, komerční, kancelářská, výrobní, skladová,...)
- zpracování projektové dokumentace s implementací ekologických technologií
- zajištění výstavby včetně inženýringu, financování výstavby, prodej, pronájem.

Usilujeme o:

- a) profesionálně odvedenou práci, komplexní plán výstavby atraktivních a funkčních nemovitostí
- b) spolupracujeme s profesionály: architektky, stavební inženýry, právníky, realitními makléry
- c) spokojenost investorů
- d) sociální odpovědnost vůči obyvatelům, zainteresovaným stranám, budoucím generacím
- e) řešení šetrná k životnímu prostředí, infrastruktura, občanské a sociální vybavenosti

Naše priority:

jsou kvalita, profesionalita, serióznost, know-how pracovníků a schopnosti pružně řešit individuální potřeby zainteresovaných stran v procesu developmentu včetně ochrany životního prostředí a potřeb budoucích generací. Každý z nás je povinen nést osobní odpovědnost za výsledky své práce. Neustále zlepšujeme zavedený integrovaný systém řízení, důsledným monitorováním, analyzováním, udržováním, vyhodnocováním.

Kvalita dle ČSN EN ISO 9001:2016 (QMS)

- ✓ Usilujeme o naplňování individuálních potřeb a očekávání zákazníka.
- ✓ Dodržujeme kvalitu, termíny a ceny.
- ✓ Klademe důraz na profesionalitu našich pracovníků.

Ochrana životního prostředí, ekologie dle ČSN EN ISO 14001:2016 (EMS)

- ✓ Usilujeme o minimalizaci dopadů naší činnosti na životní prostředí
- ✓ Preferujeme ekologicky šetrná řešení, životní cyklus.

Společenská odpovědnost (SA) ČSN 01 0391:2021/ČSN ISO 26000)

- ✓ Usilujeme o dodržování Etického kodexu, základu etického chování vůči všem zainteresovaným stranám.
- ✓ Developerské projekty navrhujeme citlivě vůči obyvatelům, vůči životnímu prostředí, vůči životnímu cyklu a s ohledem na dopad pro budoucí generace.
- ✓ Při každodenní práci vnímáme citlivě dění kolem nás. Podporujeme sociální projekty.

V Praze dne:

.....
Ředitel

